

# Résidence Moderne\*\*\*

13, Allée du général de Gaulle

34 350 Valras - Plage

Tel : 00 33 (0)4 67 32 25 86

Fax : 00 33 (0)4 67 32 03 38

MONSIEUR, MADAME,

Suite à votre demande, nous vous faisons parvenir nos tarifs pour la saison 2025.

Nous sommes situés au cœur de la station balnéaire à 50 mètres de la plage et du port de pêche et de plaisance. Possibilité de parking à proximité de la résidence. Vous pourrez bénéficier des spectacles réguliers offerts par la Mairie de Valras - Plage (à partir du mois de juin).

Nous sommes à votre entière disposition pour tous renseignements complémentaires.

*Avec nos distinguées salutations.*

PERIODE du samedi au samedi		T1 (2 pers) Env. 28 m <sup>2</sup> Vue Patio	T2 (2-4 pers) Env. 32 m <sup>2</sup> Vue patio ou sans balcon vue place	T2 (2-4 pers) Env. 35 m <sup>2</sup> Vue place ou ERP rez de chaussée	T3 (4-6 pers) Env. 85 m <sup>2</sup> Vue place	T4 (6-8 pers) Env. 108 m <sup>2</sup> Vue place
Du 08/03 au 04/04	Nuitée 2 min	80	100	120	180	250
Du 25/10 au 03/01/26	Semaine	405	505	555	875	1195
	Quinzaine	745	930	1020	1610	2200
Du 05/04 au 23/05	Nuitée 2 min	90	110	130	190	260
Du 27/09 au 24/10	Semaine	465	575	675	975	1300
	Quinzaine	855	1060	1245	1795	2395
Du 26/05 au 04/07	Nuitée 2 min	100	120	145	210	270
Du 23/08 au 26/09	Semaine	515	660	760	1110	1410
	Quinzaine	950	1215	1400	2045	2595
Du 05/07 au 25/07	Nuitée 2 min	125	145	170	240	300
	Semaine	670	810	915	1207	1540
	Quinzaine	1235	1490	1685	2290	2830
Du 26/07 au 22/08	Nuitée 2 min	150	170	195	265	330
	Semaine	710	875	975	1380	1730
	Quinzaine	1305	1610	1790	2540	3185

*Taxe de séjour, par jour et par personne : 1,77 €*

**OPTIONS :** **LIT SUPPLEMENTAIRE :** - à la semaine : 60 € - à la quinzaine : 95 € - la nuit 15 €  
**LOCATION DE LINGE :** draps + taies : 10 €/lit/sem. // Serviettes : 10 €/pers/sem  
**LITS FAITS A L'ARRIVEE :** 10 €/lit (location de linge non comprise et sur réservation)  
**ANIMAUX :** 9 €/jour - 50 €/semaine - (1 chien maximum par appartement)  
**FORFAIT HÔTELIER (ménage journalier) :** 125 € à la semaine.  
**PETIT DEJEUNER :** 6,90 € par personne.  
**MENAGE DE FIN DE SEJOUR** (hors cuisine, vaisselle et vidage des ordures) : de 65 € à 110 €. **Attention ! Ce forfait peut être retenu sur la caution (si non ou mal effectué).**

## CONDITIONS DE RESERVATION :

Nous renvoyer les conditions de locations signées et la fiche de réservation accompagnée d'un chèque de 30 % d'arrhes.

La réservation sera ferme à la **date de réception** du chèque.

Le solde de la location doit être versé **le jour de l'arrivée**.

Les chèques de caution demandés sont de 300 € et de 65 € à 110 € (pour le ménage). Ils vous seront restitués le jour du départ après inventaire et vérification des lieux.

Arrivée possible **dés 15 heures** et départ souhaité **avant 10 heures**. Arrivée anticipée – logement disponible dès 12h (selon disponibilité) : 90 €

**En cas d'annulation, quel qu'en soit le motif, les arrhes ne sont pas remboursées.**

**En formule Escapade (séjour moins de 6 nuits) :**

- Le linge de lit (lits faits à l'arrivée excepté couchages dans le séjour)
- Le linge de toilette
- Le ménage de fin de séjour (hors cuisine et vaisselle)